

(RO-E-1447) – LAVORI DI STRAORDINARIA MANUTENZIONE PER LA SISTEMAZIONE E RIPRISTINO DELLA DIFESA SPONDALE DELL'ARGINE IN FROLODO IN SINISTRA FIUME PO FRA GLI STANTI 45-47 IN COMUNE DI BERGANTINO (RO).

IMPORTO: € 325.000,00

## 11. SCHEMA DI CONTRATTO – SCRITTURA PRIVATA



**IL PROGETTISTA:**

Istr. Idr. Geom. Matteo Occhialini

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Dott. Ing. Ettore Alberani

**I COLLABORATORI:**

Istr. Tec. Pol. Geom. Alessandro Ferrari

*Alessandro Ferrari*

**REP.N.  
DATA**

**ATTI PRIVATI**

**SCRITTURA PRIVATA**

**OGGETTO:** Lavori di straordinaria manutenzione per la sistemazione e ripristino della difesa spondale dell'argine in frodo in sinistra fiume Po fra gli st 45-47 in Comune di Bergantino (RO)

**CUP:** B28H25001030001

**CIG:**

**IMPRESA:**

**IMPORTO DEI LAVORI: €**

**IMPORTO MANODOPERA: €**

**ONERI DI SICUREZZA: €**

\* \* \* \*

**PREMESSO CHE:**

- per l'esecuzione dei lavori suindicati è stato approvato dal competente Dirigente Area Idrografica Po Veneto con Determina Dirigenziale n. \_\_\_\_\_ il progetto esecutivo n. \_\_\_\_\_ redatto in data \_\_\_\_\_ per l'importo a base di gara di € 248.232,54 di cui € 206.954,13 per lavori soggetti a ribasso, € 32.414,60 per il costo della manodopera ed € 8.863,81 per oneri di sicurezza;
- con la medesima Determina il Dirigente ha incaricato l'Ufficio Periferico di Rovigo di dar corso alla procedura di affidamento mediante procedura negoziata senza pubblicazione di bando ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) d. Lgs. 36/2023 con il criterio di selezione delle offerte del prezzo più basso;
- a seguito di procedura negoziata conclusasi il \_\_\_\_\_ i lavori sono stati aggiudicati alla Ditta \_\_\_\_\_ con sede in via \_\_\_\_\_ che è disposta ad eseguire i lavori con il ribasso del \_\_\_\_\_ % e quindi per l'importo complessivo di € \_\_\_\_\_ di cui € \_\_\_\_\_ per lavori, € 32.414,60 per il costo della manodopera ed € 8.863,81 per gli oneri di sicurezza, esclusa IVA di legge;
- con determinazione n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ è stata dichiarata l'efficacia dell'aggiudicazione definitiva, dei lavori in oggetto nonché è stato assunto il relativo impegno di spesa;
- l'aggiudicatario ha dichiarato di non aver conferito incarichi professionali né affidato alcun contratto di lavoro subordinato o autonomo ad ex-dipendenti dell'A.I.Po che hanno cessato il rapporto di lavoro con tale Ente da

meno di tre anni i quali, negli ultimi tre anni di servizio, hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto di quest'ultimo ai sensi dell'art.53, comma 16-ter del D.Lgs. n. 165/2001 s.m.i. e delle Linee Guida ANAC n. 1 in tema di divieto di Pantouflage, Delibera n. 493 del 25/09/2024;

- è stato acquisito il Documento Unico di Regolarità Contributiva con scadenza in data \_\_\_\_\_;
- l'amministrazione ha provveduto all'accertamento dell'avvenuta presentazione della domanda di iscrizione nell'elenco dei fornitori e prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa "White list" presso la Prefettura di \_\_\_\_\_ e pertanto ai sensi dell'art. 1 comma 52 bis della Legge 190/2012 come modificato dall'art. 29 del D.L. 24/06/2014 convertito, con modificazione nella legge 11/08/2014 detta iscrizione "tiene luogo della comunicazione e dell'informazione o autorizzazione di contratti relativi ad attività, anche diverse da quelle per le quali è stata disposta".

### **TUTTO CIO' PREMESSO**

Fra i sottoscritti Dott. Ing. Ettore Alberani, in rappresentanza dell'A.I.PO e il Sig. \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ nella sua qualità di \_\_\_\_\_ della Ditta \_\_\_\_\_ si conviene quanto segue:

### **ARTICOLO 1**

#### **Oggetto della scrittura privata ed allegati**

La Società \_\_\_\_\_ che di seguito per brevità verrà denominata anche semplicemente "Impresa" rappresentata come sopra detto, col presente atto legalmente e formalmente si impegna ad eseguire i lavori sopra indicati, in conformità al presente atto e a tutti suoi allegati, che vengono firmati in segno di piena e incondizionata accettazione delle parti contraenti e dichiarati parte integrante e sostanziale del presente atto. Forma parte integrante del presente atto, anche il vigente Capitolato Generale per l'appalto delle opere dipendenti dal Ministero dei Lavori Pubblici, approvato con D.M. 13.04.2000 n.145, limitatamente alle norme non abrogate dal D.P.R. n. 207/2010, anche se non di fatto materialmente allegato.

### **ARTICOLO 2**

#### **Importo contrattuale**

L'importo dei lavori oggetto del presente atto è di complessivi € \_\_\_\_\_ così suddiviso: € \_\_\_\_\_ per lavori, € 32.414,60 per costo della manodopera ed € 8.863,81 per oneri di sicurezza.

### **ARTICOLO 3**

#### **Cauzione a garanzia dell'esatto adempimento**

A garanzia degli obblighi assunti con il presente atto, ai sensi dell'art. 117 del D.Lgs. n. 36/2023, l'Amministrazione appaltante accetta la cauzione costituita da fidejussione da parte di \_\_\_\_\_ con sede legale in \_\_\_\_\_.

La fidejussione di che trattasi risulta dall'atto autonomo Numero \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_, si costituisce fidejussore nell'interesse dell'Impresa ed a favore dell'Amministrazione appaltante fino alla concorrenza della somma di € \_\_\_\_\_ (diconsi euro \_\_\_\_\_) corrispondente all'ammontare della cauzione definitiva da prestarsi dalla Società a garanzia dell'esatto adempimento delle obbligazioni assunte dalla Società medesima con l'appalto dei lavori oggetto del presente atto come da Codice dei Contratti Pubblici.

L'assicurazione stessa dichiara di voler prestare tale fidejussione con formale rinuncia al beneficio della preventiva escussione di cui all'art.1944 del C.C., volendo ed intendendo restare obbligata in solido con l'Impresa debitrice, fino all'approvazione del collaudo dei lavori oggetto del presente atto. L'Impresa accetta la fidejussione e si assume gli obblighi previsti dal vigente Codice civile nonché tutte le spese afferenti alla fidejussione stessa.

#### **ARTICOLO 4**

##### **Pagamenti e obblighi di tracciabilità**

I pagamenti dei lavori saranno eseguiti, in conformità a quanto prescritto nel Capitolato Speciale di Appalto, in base ai prezzi indicati nell'elenco prezzi unitari al netto del ribasso d'asta e delle prescritte ritenute, mediante accredito sul conto corrente dedicato, giusta dichiarazione allegata.

Preliminarmente all'emissione del certificato di pagamento dovrà essere acquisito il Documento Unico di Regolarità Contributiva nei confronti dell'appaltatore e degli eventuali subappaltatori da parte dell'Amministrazione.

L'appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n.136 e s. m. i.

L'appaltatore si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante e alla Prefettura – Ufficio territoriale del Governo della medesima provincia dove ha sede l'Ufficio dell'A.I.Po che ha redatto l'atto, della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

L'Appaltatore è tenuto a comunicare alla stazione appaltante ai sensi della L. 136/10 eventuali variazioni del conto dedicato.

#### **ARTICOLO 5**

##### **Tempi – ritardi e penali**

I lavori per l'esecuzione dell'appalto di cui trattasi dovranno essere ultimati in conformità e in aderenza di quanto previsto nel Capitolato Speciale d'appalto.

In caso di ritardo nell'esecuzione dei lavori rispetto ai tempi pattuiti, verranno applicate le penalità previste nello stesso Capitolato Speciale d'appalto.

#### **ARTICOLO 6**

##### **Subappalto**

Ai sensi dell'art. 119 del D.lgs. 36/2023 l'Impresa potrà subappaltare parte dei lavori oggetto del presente appalto, con l'esplicito consenso dell'ente appaltante che concederà la propria autorizzazione una volta verificata la sussistenza delle condizioni previste dalla vigente normativa.

Nel Caso di subappalto, nelle ipotesi previste dall'art. 119, comma 11, del D.lgs. 36/2023, l'Amministrazione provvederà a corrispondere direttamente al subappaltatore o cottimista l'importo dovuto per le prestazioni dagli stessi eseguite.

## **ARTICOLO 7**

### **Lavoratori dell'appaltatore e dei subappaltatori**

#### **Obblighi dell'Affidatario**

Nell'esecuzione dei lavori che formano oggetto del presente appalto, l'Impresa si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro e negli accordi locali integrativi dello stesso, in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgono i lavori suddetti.

L'Impresa, in caso di applicazione del contratto collettivo di lavoro per i dipendenti edili ed affini, è inoltre obbligata al versamento alle Casse Edili ed agli Enti Scuola previsti dagli artt. 61 - 62 del contratto nazionale per gli addetti alle industrie edili stipulato il 24 luglio 1959, trasferito in legge con D.P.R. n. 1032 del 24 luglio 1960, dei contributi stabiliti per fini mutualistici e per la scuola professionale, nonché delle competenze spettanti agli operai per ferie, gratifiche, ecc., in conformità alle clausole contenute nei patti nazionali e provinciali sulle Casse Edili ed Enti Scuola medesimi.

L'Impresa si obbliga altresì, ad applicare il contratto e gli accordi predetti anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione e, se cooperative, anche nei rapporti con i soci.

L'Impresa si obbliga inoltre a rispettare tutte le norme vigenti in materia di assunzione e di impiego della manodopera.

I suddetti obblighi vincolano l'Impresa anche se non sia aderente alle associazioni di categoria stipulanti o receda da esse e indipendentemente dalla struttura e dimensione dell'Impresa stessa e da ogni altra sua qualificazione giuridica, economica e sindacale, salva, naturalmente, la distinzione prevista per le imprese artigiane. L'Impresa è responsabile, in rapporto alla Stazione appaltante, dell'osservanza delle norme anzidette da parte degli eventuali subappaltatori nei confronti dei rispettivi loro dipendenti.

## **ARTICOLO 8**

### **Revisione Prezzi**

Qualora nel corso di esecuzione del contratto si verifichi una variazione, in aumento o in diminuzione, del costo dell'appalto superiore al tre per cento, dell'importo complessivo, i prezzi sono aggiornati, nella misura del novanta per cento della variazione, in relazione alla prestazione principale. Ai fini del calcolo della variazione dei prezzi si utilizzano gli indici sintetici di costo di costruzione ai sensi dell'art. 60 del Codice dei contratti.

## **ARTICOLO 9**

### **Normativa antimafia**

L'Appaltatore è tenuto all'osservanza scrupolosa delle norme in vigore o che saranno emanate in materia di lotta alla criminalità organizzata ed alla delinquenza di tipo mafioso.

### **ARTICOLO 10**

#### **Modifica del contratto in corso di esecuzione**

Le modifiche sono regolate dall'art. 120 del D.Lgs. 36/2023.

### **ARTICOLO 11**

#### **Controversie**

Tutte le eventuali controversie, che dovessero sorgere in relazione ad ogni aspetto del presente atto e che non si fossero potute definire in via amministrativa, saranno risolte dal giudice ordinario. Il foro competente sarà esclusivamente quello di Parma.

### **ARTICOLO 12**

#### **Imposte**

Si dichiara espressamente che il presente atto riguarda prestazioni soggette ad I.V.A. ai sensi del D.P.R. 26.10.1972 n.633.

Il presente atto non è soggetto alla tassa di registro ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. 26 ottobre 1972 n.634.

### **ARTICOLO 13**

#### **Domicilio contrattuale**

Per gli effetti della presente scrittura privata l'Impresa elegge contrattualmente domicilio presso la propria sede.

### **ARTICOLO 14**

#### **Trattamento dei dati personali**

Ai sensi del Regolamento UE n 2016/679 si precisa che i dati personali, acquisiti nell'ambito dell'attività, nel rispetto della normativa sopra richiamata e conformemente agli obblighi di riservatezza cui è ispirata l'attività dell'A.I.Po, saranno oggetto del trattamento di cui alla sopra citata legge. Il trattamento dei dati personali avverrà solo per finalità connesse.

### **ARTICOLO 15**

#### **Codice di comportamento**

L'affidatario ed i suoi collaboratori a qualsiasi titolo sono tenuti al rispetto degli obblighi di condotta previsti dal "Codice di comportamento dei dipendenti pubblici" di cui al D.P.R. del 16/04/2013 n.62 e, dal "Codice di comportamento aziendale", disponibile sul sito web dell'A.I.Po, per quanto compatibili. La violazione dei predetti obblighi costituisce grave inadempimento contrattuale e comporta l'automatica risoluzione del presente atto.

### **ARTICOLO 16**

### **Spese**

Tutte le spese del presente atto, copia degli atti, disegni ecc. nessuna esclusa ed eccettuata, sono a carico dell'aggiudicatario.

Il presente atto e le inserzioni allegate vengono letti, confermati e sottoscritti dai contraenti.

Si allegano al presente atto, sotto la lettera a fianco di ciascuna indicata:

“**A**” Offerta Economica;

“**B**” Dichiarazioni della Società;

“**C**” Cauzione definitiva;

“**D**” Capitolato Speciale d'Appalto;

Gli ulteriori documenti di gara ed amministrativi vengono conservati agli atti nei fascicoli d'Ufficio.

Costituiscono parte integrante del presente Atto, anche se non materialmente allegati, tutti gli elaborati progettuali ed in particolare:

- Planimetrie;
- Sezioni e sezione tipo;
- Stima dei lavori;
- Piano di Sicurezza a Coordinamento.

### **Agenzia Interregionale per il fiume Po**

Il Dirigente Direzione Territoriale Idrografica

*(dott. ing. Ettore Alberani)*

Documento firmato digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 del D. Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.

### **L'Impresa**

---